



Fun Time Party benodigdheden

Steenselseweg 27 T 040 - 205 35 63 info@funtimeverhuur.nl
5511 AG Knegsel F 040 - 205 36 51 www.funtimeverhuur.nl
M 06 - 54 30 55 65

HUURVOORWAARDEN FUN TIME PARTY BENODIGDHEDEN VERHUUR

1. Deze algemene voorwaarden zullen van toepassing zijn op alle overeenkomsten terzake de verhuur van materieel gesloten met Fun Time Party Benodigdheden Verhuur, hierna te noemen de verhuurder en zijn / haar cliënten c.q. opdrachtgevers, hierna te noemen huurder.
2. Bij meer dan één huurder zijn huurders tegenover verhuurder hoofdelijk verbonden voor al hetgeen uit of in verband met het gehuurde verschuldigd is. Eventuele rechtsopvolgers zijn eveneens hoofdelijk verbonden.
3. Bij niet-tijdige betaling raakt huurder, zonder dat een ingebrekestelling of aanmaning nodig is, over het achterstallige bedrag direct opeisbaar een rente van één procent per maand verschuldigd of – indien hoger – de wettelijke rente. Een gedeelte van een maand geldt in dit verband als een hele maand. Verhuurder mag voorts, voorzover hij het gehuurde nog niet heeft afgeleverd, de aflevering geheel opschorten totdat volledige betaling van het achterstallige bedrag is ontvangen. Blijft ook na een schriftelijke aanmaning betaling binnen de aangezegde termijn uit dan is de verhuurder bevoegd de huurovereenkomst naar zijn keuze geheel of gedeeltelijk door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden, zulks onverminderd zijn recht op schadevergoeding. Alle kosten die voor verhuurder verbonden zijn aan de inning van wat huurder aan verhuurder verschuldigd is, komen voor rekening van huurder. De buitengerechtigde kosten bedragen minimaal vijfhonderd euro. (€ 500,-) Verrekening met tegenvorderingen is niet toegestaan behoudens voorzover de betreffende tegenvordering uitdrukkelijk door verhuurder is erkend dan wel in rechte onherroepelijk is vastgesteld. Alle gedurende de overeengekomen huurperiode te vervallen huurprijzen raken direct opeisbaar in geval van : surséance van betaling of faillissement van huurder, beslag onder huurder, besluit van huurder tot gehele of gedeeltelijke staking of overdracht van de onderneming, meer dan twee maal niet-tijdige betaling door huurder.
4. Indien voor plaatsing van het gehuurde toestemming van een derde nodig is draagt huurder zorg voor de verkrijging van de toestemming. Van de toestemming doet hij schriftelijk aan verhuurder blijken. Het niet verkrijgen van de vereiste toestemming(en) komt geheel voor risico van de huurder. Aan een derde te betalen vergoeding voor het plaatsen en geplaatst houden van het gehuurde van welke aard ook, komen geheel voor rekening van huurder, ook indien door verhuurder voldaan.
5. Huurder bepaalt de plaats, waar het verhuurde wordt opgericht. Hij onderzoekt of en staat ervoor in dat het gedurende op de plaats van oprichting veilig en zonder schade aan andermans zaken en/of inbreuk op andermans rechten kan worden opgericht. Hij licht verhuurder in over de aanwezigheid van leidingen, kabels, buizen en andere werken in of op de grond. Het terrein, waarop het gehuurde dient te worden geplaatst, dient horizontaal en geëgaliseerd te zijn. Verhuurder kan van huurder verlangen dat deze een andere locatie aanwijst, indien de door huurder aangewezen locatie hem ongeschikt en/of onveilig en/of niet zonder risico voor schade voorkomt. Op het niet gebruik maken door verhuurder van deze bevoegdheid kan huurder zich niet jegens verhuurder beroepen. Huurder staat ervoor in dat op de dag die voor het afleveren en/of monteren van het gehuurde door verhuurder is overeengekomen, het betreffende terrein geheel vrij is en ontruimd is en goed te berijden is ook voor zware vrachtauto's. Voorzieningen, die voor het een en ander nodig zijn, worden door huurder getroffen en komen geheel voor zijn rekening. Schade aan het terrein en/of aan gebouwen, leidingen, buizen of andere voorwerpen op of in de grond als gevolg van het plaatsen en geplaatst houden van het gehuurde komt / blijft voor rekening van huurder.
6. Het door verhuurder niet-tijdig aan huurder ter beschikking stellen van het gehuurde c.q. het niet-tijdig door verhuurder weghalen van het gehuurde bij huurder of anderszins door verhuurder niet-tijdig nakomen van verplichtingen jegens huurder zal aan verhuurder niet kunnen worden toegerekend indien dit het gevolg is van al dan niet voorzienbare buiten de macht van verhuurder gelegen omstandigheden als hoedanig in elk geval zullen gelden ; slecht weer, brand, explosie of uitstroming van gevaarlijke stoffen en/of gassen of gevaar daarvoor, tekortschieten van huurder of derden zoals toeleveranciers en transporteurs, ziekte van niet eenvoudig te vervangen personeel, staking, bezetting of blokkade en overheidsmaatregelen. Behoudens voorzover nakoming als blijvend onmogelijk heeft te gelden, is ontbinding van de huurovereenkomst door huurder wegens niet-tijdig ter beschikking stellen van het gehuurde niet mogelijk dan nadat huurder schriftelijk aan verhuurder een alle omstandigheden in aanmerking genomen redelijke nadere termijn tot nakoming heeft gegeven en ook binnen deze andere termijn nakoming niet heeft plaats gevonden.
7. Organisatie (huurder), blijft verantwoordelijk voor het bijhouden van en het toezicht houden op de tenten en vloer in verband met schades, vernielingen, vandalisme, wind en storm.
Huurder mag het gehuurde niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder aan een ander onderverhuren of wederverhuren of anderszins in gebruik geven. Huurder mag het gehuurde uitsluitend overeenkomstig de overeengekomen bestemming gebruiken. Huurder zal in of aan het gehuurde geen veranderingen brengen. Het beplakken, beschilderen of anderszins bewerken van het gehuurde is niet toegestaan. Het is niet toegestaan in het gehuurde te frituren, te barbecuen of anderzijds eten te bereiden. Het is de huurder verboden om voorwerpen die zwaarder zijn dan vijf kilogram in de gehuurde tent op te hangen, tenzij de verhuurder hiervoor schriftelijk vooraf toestemming heeft gegeven. Het is de huurder verboden lichtbevestigingsbandjes en dergelijke te bevestigen aan tentzeil, dak- en touwconstructies. Vanaf het moment dat het gehuurde te zijner beschikking staat tot het moment waarop de huurovereenkomst eindigt of, indien later, het gebruik door huurder van het gehuurde eindigt, neemt huurder alle in redelijkheid te vergen maatregelen tot voorkoming van schade aan of verlies van het gehuurde of enig onderdeel daarvan. Schade aan of verlies van het gehuurde, die respectievelijk dat veroorzaakt wordt door personen en of zaken van wie respectievelijk waarvan huurder op enigerlei wijze gebruik maakt en de daaruit voor verhuurder voortvloeiende schade komt echter in ieder geval voor rekening van huurder.



Fun Time Party benodigheden

Steenselseweg 27 T 040 - 205 35 63 info@funtimeverhuur.nl
5511 AG Knegsel F 040 - 205 36 51 www.funtimeverhuur.nl
M 06 - 54 30 55 65

8. Huurder zal het gehuurde terstond na afgifte – bij installatie door verhuurder na installatie – nauwgezet op eventuele manco's en gebreken controleren en eventueel vastgestelde manco's en/of gebreken terstond na vaststelling mondeling met schriftelijke bevestiging aan verhuurder melden, één en ander op straffe van verval van het recht om op manco's en/of gebreken, die redelijkerwijs ontdekt en gemeld hadden kunnen worden, een beroep te doen. Gebreken, die bij een nauwgezette controle na afgifte niet ontdekt hadden kunnen worden maar nadien worden ontdekt, dienen op straffe van verval van het recht om er een beroep op te doen terstond na ontdekking mondeling met schriftelijke bevestiging aan verhuurder te worden gemeld. Tijdig gemelde manco's en gebreken zal verhuurder ongedaan maken door aanvulling respectievelijk – naar keuze verhuurder – reparatie of vervanging. Alleen manco's en gebreken, die overeenkomstig het in de vorige alinea bepaalde tijdig zijn gemeld, geven een grond voor ontbinding van de huurovereenkomst door huurder, maar dat slechts indien verhuurder na een aanmaning daartoe niet erin slaagt de manco's en/of gebreken binnen redelijke termijn in een aanvaardbare mate ongedaan te maken en verder slecht voorzover instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van huurder kan worden gevergd.
9. De huurder is verplicht zich op de hoogte te houden van de weersomstandigheden. Bij overschrijdingen van windsnelheden van 7,5 meter per seconde (windkracht 4), is de huurder verplicht maatregelen te treffen voor het direct sluiten van de openingen en toegangen van het gehuurde. Verder is huurder verplicht 's nachts de gehuurde tent volledig af te sluiten. Indien er sprake is van sneeuw of ijsvorming, is de huurder verplicht kachels in te huren die de temperatuur in het gehuurde zodanig hoog houden, dat er geen sneeuw- en/of ijsafzetting kan ontstaan op het tentvlak.
10. De huurder verplicht zich, gedurende de periode gelegen tussen het opbouwen en het afbreken van het gehuurde, een verzekering af te sluiten voor het gehuurde gedurende deze periode en op deze verzekering in voorkomende geval daadwerkelijk een beroep te doen. Indien de huurder verzuimt een dergelijke verzekering af te sluiten, kan de verhuurder door huurder geen enkele vorm van aansprakelijkheid ten laste worden gelegd en vrijwaart huurder de verhuurder tegen alle mogelijke aanspraken van derden. Schades door condensvorming zijn mogelijk, doch niet voor rekening van verhuurder. Bij schade of ongeval dient de huurder de verhuurder onverwijld in kennis te stellen. De huurder is in vele gevallen bereikbaar onder nummer : 06 – 54305565 / 040 -2053563 / fax 040 -2053651.
11. Verhuurder is bevoegd om de huurovereenkomst – voorzover niet anders bepaald – met onmiddellijke ingang door middel van een schriftelijke verklaring naar zijn keuze geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien huurder één of meer verplichtingen jegens verhuurder niet of niet naar behoren nakomt, een en ander onverminderd diens recht op schadevergoeding overeenkomstig de wet. Verhuurder is bevoegd om de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen, wanneer huurder surséance van betaling aanvraagt, in staat van faillissement wordt verklaard of besluit tot gehele of gedeeltelijke staking of overdracht van zijn onderneming. Na het einde van de huurovereenkomst stelt huurder het gehuurde direct geheel ter beschikking van verhuurder door, tenzij anders is overeengekomen, aflevering bij verhuurder. Voor iedere kalenderweek, dat huurder nalaat het gehuurde aan verhuurder ter beschikking te stellen verbeurt hij een boete van 100 % van de totale huursom, zulks onverminderd verhuurder recht op schadevergoeding overeenkomstig de wet, welke schadevergoeding ten minste gelijk is aan het bedrag dat huurder onder de huurovereenkomst over de betreffende periode verschuldigd zou zijn geweest. In dit verband geldt een gedeelte van een kalenderweek als een volle kalenderweek.
12. Verhuurder is gerechtigd om al hetgeen hij uit of in verband met het gehuurde van huurder opeisbaar heeft te vorderen met de van hem ontvangen waarborgsom te verrekenen. Deze verrekening kan ook gedurende de looptijd van de huurovereenkomst plaatsvinden. Verhuurder kan in het laatste geval verlangen dat huurder de waarborgsom weer aanvult. Verhuurder is geen rente over de waarborgsom verschuldigd. Hij is tot terugbetaling van de waarborgsom c.q. van het restant ervan pas verplicht nadat redelijkerwijs is komen vast te staan dat verhuurder niets meer van huurder te vorderen heeft of te vorderen zal krijgen.
13. Huurder is bevoegd de huurovereenkomst vóór de opleveringsdatum te annuleren mits hij van de annulering in een aangetekend schrijven aan verhuurder doet blijken en hij vóór of gelijktijdig met de annulering aan verhuurder een bedrag betaalt van : 25 % van de huurprijs bij annulering meer dan 120 dagen voor de opleveringsdatum, 40 % van de huurprijs bij annulering in de periode van de 120 ste tot en met de 61 ste dag voor de opleveringsdatum, 60 % van de huurprijs bij annulering in de periode van de 60 ste tot en met de 31 ste dag voor de opleveringsdatum, 70 % van de huurprijs bij annulering minder dan 31 dagen voor de opleveringsdatum.
14. Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Voorwaarden van huurder gelden niet dan voorzover schriftelijk anders is overeengekomen. Van geschillen over of in verband met het gehuurde neemt bij uitsluiting kennis de absolute bevoegde rechter binnen het arrondissement waarbinnen verhuurder zijn hoofdvestiging heeft.

FUN TIME